



L'histoire de Gammeo

L'outil a été créé et pensé par un directeur technique, **Nicolas Le Pochat**, issu du secteur médico-social.

Après avoir essayé plusieurs outils de **GMAO**, il s'est rendu compte que l'adhésion des utilisateurs (agents de maintenance, agents d'entretien) n' était pas unanime du fait de la complexité et de l'ergonomie qui n'étaient pas intuitive.

Il a donc décidé de **créer un outil simple** et **intuitif** permettant la **centralisation des informations** d'un ou plusieurs établissements sur la même interface.



Des fonctionnalités indispensables,

pour répondre à vos besoins.



Qu'est-ce que Gammeo?



La **technologie** de **Gammeo**

Accessible partout!

Gammeo est disponible partout grâce au mode SaaS

Internet ? Gammeo est là!

Gammeo est hébergé
sur des serveurs en
France et est
conforme
aux normes RGPD



La technologie de gammeo



CE QUE VOUS VOYEZ

- Un outil consultable sur mobile et tablette
- Un système de notification
- Une synchronisation directe avec votre agenda

CE QUE VOUS NE VOYEZ PAS

- Une application fonctionnant sur le principe SaaS
- Un hébergement en France
- Des données sécurisées grâce au RGPD

Fonctionnalités



Fonctionnalités





Maintenances préventives :

Planifiez vos tâches récurrentes en toute simplicité

Interventions curatives:

Assignez, commentez et suivez leur traitement en temps réel

Relevés & Compteurs: Détectez et historiser consommations et niveaux légaux

Formation du personnel:

Déclarez des sessions, identifiez les besoins de vos équipes



Maitriser

Registre de sécurité et Carnet

<u>Sanitaire</u>: admissibles par l'ARS et SDIS: maîtrisez vos risques

<u>Pilotage des prestataires</u>: Visualisez les performances et la satisfaction de vos prestataires

Gestion des contrats & baux :

Optimisez les coûts, détectez les manquements



Unalyser

Tableaux de bord : des

indicateurs pour améliorer vos performances préventives, curatives...

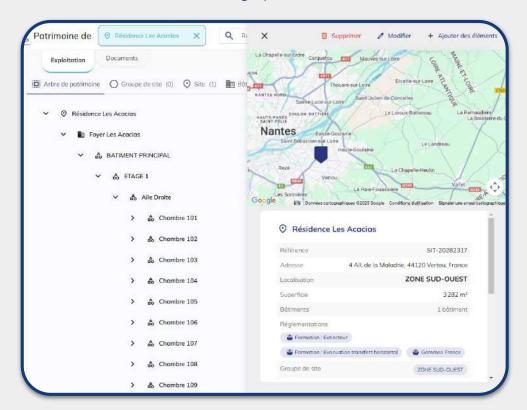
Actifs, Patrimoine et travaux:

Cartographiez votre patrimoine (bâtiments, équipements, matériel, parc automobile...) et anticipez les besoins CapEx OpEx



Patrimoine

Vos bâtiments et vos équipements sont tous répertoriés et cartographiés

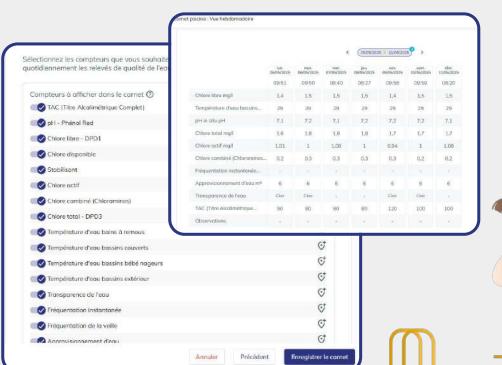




Contrôles et Maintenances

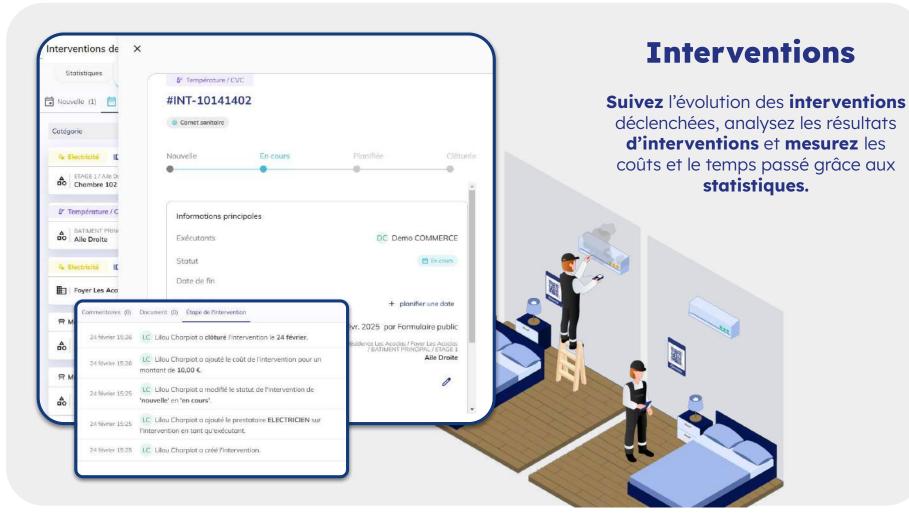


Carnet piscine



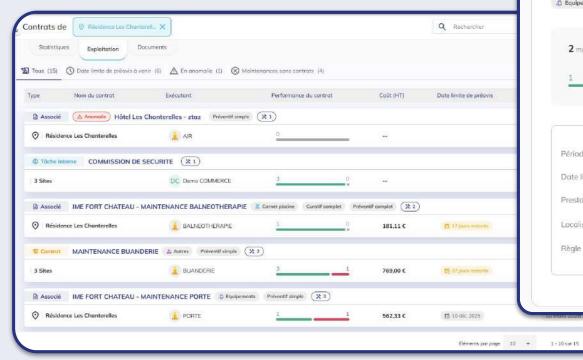
Inscrivez tous les relevés de vos piscines directement dans l'application afin d'avoir une vue hebdomadaire, puis par la suite générez en un seul clic des rapports détaillés.





Contrats

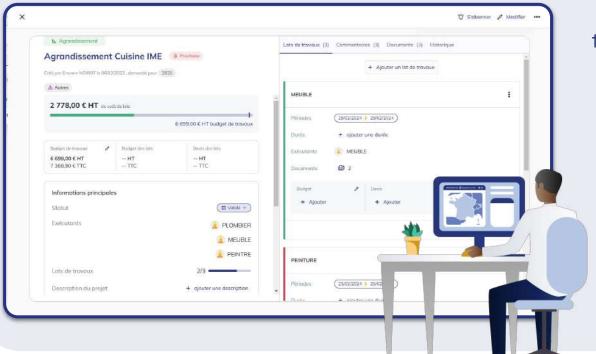
La totalité des contrats de votre patrimoine est centralisée. Recherchez et classez vos contrats par catégorie





Travaux

Construisez votre plan pluriannuel de travaux et suivez l'avancée des travaux au sein de votre ou **de vos établissements.**



Programmez vos investissements et budgétiser sur 5 ans.

Travaux en cours, planifiés, acceptés, terminés, projets... tout est rassemblé au même endroit.

Précisez votre budget et suivez le coût final.

Suivez également vos sinistres.

Ajoutez vos devis, plans et factures, et suivez chaque étape de vos travaux.

États des lieux + Baux

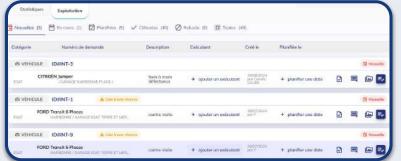




Générez un bail en un rien de temps, et **remplissez** toutes les caractéristiques du bien.

Effectuez et **signez** l'état des lieux via l'outil.

Gestion de votre parc de véhicules





Suivez votre parc de véhicules :

inventaire, état et âge du parc, attribution et suivi de votre flotte...

Pilotez vos obligations:

assurances, contrôle technique & entretien

Gérez vos sinistres:

déclarez vos pannes et suivez leur résolution



Dématérialisation du registre de sécurité

+ Carnet sanitaire



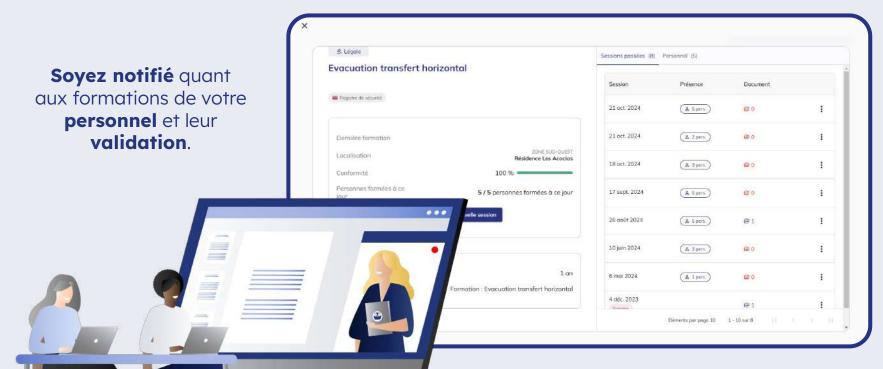




Anticipez un contrôle de la commission de sécurité et dématérialisez un registre regroupant toutes les informations liées à la conformité de vos biens.



Formations





Les compteurs et relevés

Suivez les compteurs de votre patrimoine.

Températures, eau, gaz, électricité, adoucisseur, ...

Suivez les compteurs conformes et non conformes.

Effectuez vos relevés, ajoutez des commentaires, suivez l'évolution, comparez les périodes de votre choix.





Une gestion documentaire dématérialisée

Tous types de documents et tous formats peuvent être stockés (plans, notices techniques, documents administratifs) et rattachés à des éléments de patrimoine (bâtiment ou pièce) ou à des équipements techniques.

Cette **médiathèque** vous permet de **dématérialiser** et **retrouver vos documents rapidement, facilement,** où que vous soyez, et pour aussi longtemps que vous le souhaitez.

Vous pouvez réaliser une **extraction de vos données** sous différents formats. Ces fichiers peuvent être renommés selon votre charte de nommage.

La trame et le format des documents et registres à intégrer par les équipes **Gammeo** seront imposés, et ce, afin de rester dans les tarifs du BPU.



	Q Rechercher			▼ Filtres				
Non maintenus (4)			0.07954	Voir le			r Excel	
Dernière le	Échéance le	Planifiée le						
vironnement								
9 mai 2023	3 9 mai 2024	+ planifier une	date	38	Δ			
20 mai 2023	Ø 20 mai 2024	+ planifier une	date	38	Δ			

Autour de l'application

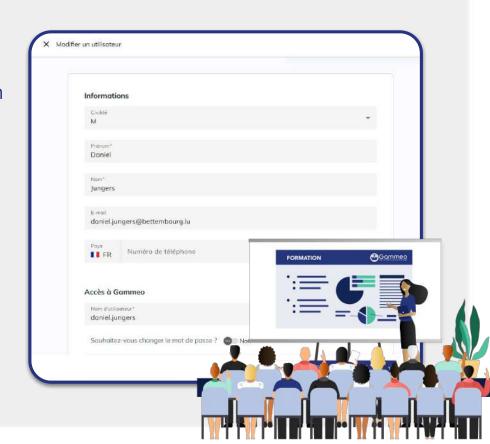




Des profils utilisateurs personnalisés

Les utilisateurs sont administrés via leur besoin en fonctionnalité (toutes les fonctionnalités ou certaines seulement) selon les profils attribués (possibilité de les personnaliser), ce qui permet à chacun de pouvoir apporter son niveau d'information et ainsi favoriser la collaboration et la communication entre les différents acteurs, de manière simple.

Une meilleure **implication de chacun**, un partage des informations efficace et une **mutualisation des missions**: c'est ça le secret d'une équipe qui gagne!



Description technique de Gammeo



L'outil est accessible **24h/24 et 7j/7** en lecture et écriture selon le profil utilisateur. Tous nos **serveurs sont hébergés en France et infogérés par OVH France.**

Nos bases de données sont répliquées hors site et sauvegardées 2 fois par jour dans 2 data center Français différents, ce qui permet une disponibilité de 99,61% Les données sont **protégées contre**l'interception de la
lecture/modification/suppression par
des personnes non habilitées (gestion
des habilitations par des profils
administrateurs)

Une **traçabilité des actions** peut-être réalisée sur les bases de données.

Des **audits** peuvent être menés sur les accès aux données.



Éditer vos QR codes





Mettez en place des QR à l'effigie de vos équipements pour programmer une intervention, ou consulter l'équipement en un rien de temps!

YH-829-KS

Véhicule

4 mai 2022

Afficher

Afficher

PARC VEHICULES

Bureaux / Siège / Siège / BATIMENT PRINCIPALE

Création d'une Demande d'Intervention

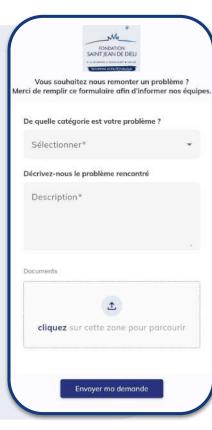
Plusieurs possibilités s'offrent à vous :

- Chaque collaborateur disposent d'un accès individuel uniquement dédié à la création d'intervention.

 (passerelle informatique possible avec Azure Active Directory pour automatiser l'administration des accès)
- 2 La mise en place de QR Codes publiques*

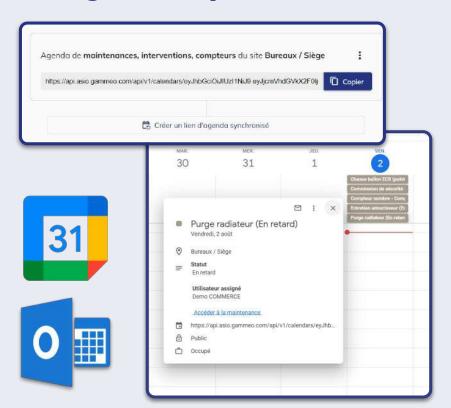
Vous pouvez disposer autant de QR Codes que vous souhaitez, rattachés aussi bien sur des structures de vos établissements que sur des équipements. Ces QR Codes publiques ne requièrent pas d'avoir préalablement un accès à notre plateforme.





*La fonctionnalité QR code peut aussi être limitée uniquement à vos agents de maintenance pour qu'ils puissent accéder aux détails (fiche technique, historique) de l'équipement sur lequel ils travaillent.

Agenda synchronisé





Synchronisez votre agenda d'interventions avec votre agenda principal tel que Google ou Outlook. Gagner du temps, sans avoir besoin d'effectuer des allers-retours et engendrer des oublis.

Passerelle de services

Il est possible, à **l'aide de passerelles**, de connecter vos données de **différents services** à notre outil. Par exemple, il vous est possible de :

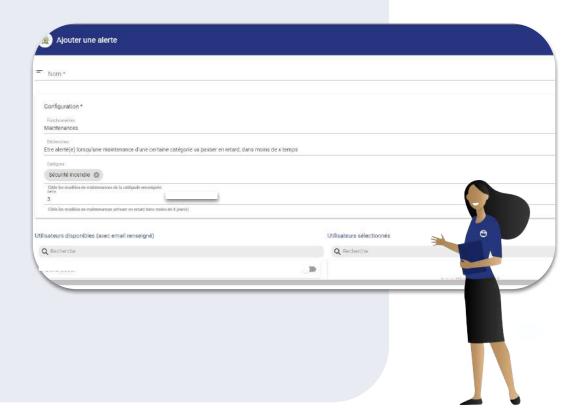
- Lier notre outil à **un annuaire centralisé** pour faciliter la gestion des utilisateurs et éviter les saisies manuelles.
- Lier à un EMS pour **améliorer la productivité**.
- Lier à un bureau de contrôle pour renforcer votre conformité.





Choisissez d'être alerté en cas d'interventions urgentes ou de relevés non conformes.

Programmez les alertes de votre choix pour être à jour dans vos maintenances ou être alerté sur demande.



Gammeo, bien plus qu'un simple outil GMAO

Des fonctionnalités indispensables, pour répondre à vos besoins.

Registre de sécurité

Champs personnalisés

Suivi client

Nombre d'utilisateurs et de profils illimités



Carnet sanitaire

Veille réglementaire

Arborescence de vos bâtiments

Accès prestataires

Une mise en place où l'on s'occupe de tout

(relevé, mise à jour, formations, et remplissage de l'outil) Bonjour, Didier GROUPE DES LILAS 😬 🖃 🔀 Groupe des Lilas La mise en place Liste des établissements Intégration en cours... Le pilotage Cartographie des établissements, L'automatisation relevé immobilier et intégration des données, formation prise en main du logiciel 6.0 Intégration des contrats et des baux, gestion de vos interventions, intégration des compteurs 00 Alertes, rapports et audits **BILAN DE FIN** Déployé DÉPLOIEMENT En cours de déploiement

Une équipe dédiée

Notre **équipe Care assure le déploiement** de notre solution dans tous vos bâtiments pour que **l'intégralité de votre patrimoine** soit recensé dans Gammeo.



Nos chargés de clientèle

basés à **Nantes** et à **Dijon**





2024 en quelques chiffres :



1 400 000 m² intégrés



350 jours d'intégration



550 sites déployés



290 jours de formation

Références



L'hôtellerie et l'hébergement nous font confiance!





De nombreux acteurs du secteur hôtelier et de l'hébergement nous ont fait confiance pour la gestion de leurs sites et de leur patrimoine.

Des retours positifs

Franck Houssais, La Cerisaie (Groupe Emera)









Gammeo c'est mon outil de travail au quotidien, j'organise mes journées grâce à l'application.

Je suis désormais incollable sur tout ce qui est préventif, tout est centralisé alors je jette un coup d'oeil dans l'application et n'ai plus à chercher une formation dans les montagnes de classeurs



Dalmata

Hospitality























K Unapei























